



CRONOGRAMA
AKMX ARQUITETURA E ENGENHARIA
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA nº 008/2024.
PROCESSO nº 2024008497.

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL	1º ANO												2º ANO							
			MES 01 VALOR	MES 02 VALOR	MES 03 VALOR	MES 04 VALOR	MES 05 VALOR	MES 06 VALOR	MES 07 VALOR	MES 08 VALOR	MES 09 VALOR	MES 10 VALOR	MES 11 VALOR	MES 12 VALOR	MES 13 VALOR	MES 14 VALOR	MES 15 VALOR	MES 16 VALOR	MES 17 VALOR	MES 18 VALOR		
1	PROJETOS																					
1.1	PROJETO ARQUITETÔNICO	RS 153.563,99	80,00%	122.851,19	20,00%	30.712,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.2	PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	RS 92.873,46	-	25,00%	23.168,37	75,00%	69.506,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.3	PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA	RS 35.013,07	-	75,00%	26.299,80	25,00%	8.752,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.4	PROJETO HIDROSSANITÁRIO	RS 57.840,85	-	60,00%	34.704,39	40,00%	23.136,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.5	PROJETO REDES ELÉTRICAS	RS 62.540,24	-	60,00%	37.529,54	40,00%	25.019,69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.6	PROJETO TELEFÔNICO	RS 20.171,99	-	-	100,00%	20.171,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.7	PROJETO DE LÓGICA	RS 15.891,47	-	-	100,00%	15.891,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.8	PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E BOMBAZINHAÇÃO)	RS 2.041,46	-	-	100,00%	2.041,46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.9	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	RS 15.891,47	10,00%	1.589,15	50,00%	7.945,73	40,00%	6.356,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.10	PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL	RS 25.201,62	-	50,00%	12.600,81	50,00%	12.600,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.11	PROJETO DE ALARME E CFTV	RS 15.463,41	10,00%	1.546,34	70,00%	10.924,39	20,00%	3.092,68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.12	PROJETO SPDA (PARARRAIO)	RS 15.891,47	-	10,00%	1.589,15	90,00%	14.302,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.13	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CÁLCULO)	RS 31.729,42	-	20,00%	6.345,88	40,00%	12.691,77	40,00%	12.691,77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.15	PROJETO DE TERRAPLENAGEM	RS 73.710,11	20,00%	14.742,02	80,00%	58.968,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.16	PROJETO DE DRENAGEM	RS 82.923,88	-	-	100,00%	82.923,88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.17	PROJETO DE URBANISMO (MURIS, CALÇADAS, PAVIMENTAÇÕES, CANTEIROS)	RS 102.524,07	-	-	100,00%	102.524,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.18	PROJETO DE PAISAGISMO (ESPÉCIES, PORTES, QUANTIDADES, MOBILIÁRIO EXTERNO)	RS 64.552,19	-	-	100,00%	64.552,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.19	PROJETO DE SINALIZAÇÃO (INTERNO E EXTERNO)	RS 23.970,96	-	100,00%	23.970,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.21	AS BUILT	RS 31.140,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,00%	18.684,51	40,00%	12.456,34	
2	LICENCIAMENTOS AMBIENTAIS E TAXAS																					
2.1	LICÊNCIAS E TAXAS	RS 14.920,43	5,00%	746,02	5,00%	746,02	30,00%	4.476,13	45,00%	6.714,19	10,00%	1.492,04	-	-	-	-	-	-	-			
3	EXECUÇÃO DE OBRA																					
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	RS 557.325,40	-	-	6,00%	33.439,52	94,00%	523.885,88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.2	MOVIMENTO DE TERRAS E TRANSPORTES	RS 300.001,13	-	-	75,00%	231.750,84	5,00%	15.450,06	5,00%	15.450,06	5,00%	15.450,06	5,00%	15.450,06	5,00%	15.450,06	5,00%	15.450,06	5,00%			
3.3	DRENAGEM	RS 322.852,43	-	-	-	-	-	-	96.846,73	30,00%	96.846,73	30,00%	96.846,73	30,00%	96.846,73	30,00%	96.846,73	30,00%	96.846,73			
3.4	INFRA-ESTRUTURAL (FUNDAÇÕES, BLOCOS E BALDRAMES)	RS 1.101.527,55	-	-	70,00%	771.069,28	30,00%	330.458,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.5	SUPER-ESTRUTURA	RS 3.038.826,89	-	-	-	25,00%	759.707,17	25,00%	759.707,17	25,00%	759.707,17	25,00%	759.707,17	25,00%	759.707,17	25,00%	759.707,17	25,00%	759.707,17			
3.6	INSTALAÇÃO DE ELEVADORES	RS 612.192,28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,00%	306.096,14	50,00%	306.096,14		
3.7	ALVENARIAS	RS 874.749,97	-	-	10,00%	87.475,00	10,00%	87.475,00	10,00%	87.475,00	10,00%	87.475,00	10,00%	87.475,00	10,00%	87.475,00	10,00%	87.475,00	10,00%			
3.8	ESQUADRIAS (MADEIRA, ALUMÍNIO E METÁLICAS)	RS 395.559,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.9	COBERTURA	RS 987.899,72	-	-	-	-	70,00%	677.529,80	30,00%	280.369,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.10	TRATAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÃO	RS 128.112,96	-	-	70,00%	89.679,07	30,00%	38.433,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.11	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS	RS 382.156,22	-	-	5,00%	19.107,81	5,00%	19.107,81	5,00%	19.107,81	5,00%	19.107,81	5,00%	19.107,81	5,00%	19.107,81	5,00%	19.107,81	5,00%			
3.12	COMBATE A INCÊNDIO	RS 264.456,30	-	-	5,00%	13.222,81	5,00%	13.222,81	5,00%	13.222,81	5,00%	13.222,81	5,00%	13.222,81	5,00%	13.222,81	5,00%	13.222,81	5,00%			
3.13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	RS 1.456.617,08	-	-	5,00%	72.830,85	5,00%	72.830,85	5,00%	72.830,85	5,00%	72.830,85	5,00%	72.830,85	5,00%	72.830,85	5,00%	72.830,85	5,00%			
3.14	INSTALAÇÕES ESPECIAIS (GLP, EXAUSTÃO E SISTEMA DE	RS 472.871,88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.15	LUMINÁRIAS	RS 530.420,87	-	-	5,00%	23.643,59	5,00%	23.643,59	5,00%	23.643,59	5,00%	23.643,59	5,00%	23.643,59	5,00%	23.643,59	5,00%	23.643,59	5,00%			
3.16	REVESTIMENTOS DE PAREDES	RS 672.462,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.17	REVESTIMENTOS DE PISOS	RS 2.664.426,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.18	REVESTIMENTOS DE TETOS	RS 497.708,20	-	-	2,00%	53.288,51	2,00%	53.288,51	2,00%	53.288,51	2,00%	53.288,51	2,00%	53.288,51	2,00%	53.288,51	2,00%	53.288,51	2,00%			
3.19	MARMORIARIA	RS 43.487,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.20	LOUÇAS E METAIS	RS 161.732,84	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.21	ESPILHOS	RS 26.520,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.22	PINTURA	RS 771.391,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.23	URBANISMO E PAISAGISMO	RS 1.821.225,71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.24	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	RS 1.611.049,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.25	LIMPEZA FINAL DE OBRA	RS 34.697,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.26	FACHADA	RS 2.764.793,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.27	CONSUMOS GERAIS	RS 583.148,31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.28	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	RS 1.180.099,97	2,00%	23.782,00	2,00%	23.782,00	3,00%	35.672,00	5,75%	68.373,25	5,75%	68.373,25	5,75%	68.373,25	5,75%	68.373,25	5,75%	68.373,25	5,75%			
TOTAL GERAL COM BDI		RS 40.256,72	1,18%	299.147,93	3,01%	765.172,92	6,01%	1.526.445,81	5,17%	1.313.245,12	4,48%	1.137.599,38	4,59%	1.256.597,66	7,62%	1.954.127,46	4,74%	1.261.487,95	4,68%			

São Paulo, 24 de junho de 2024.

Romulo Maia Calheiros
Sócio diretor
CPF: 111.253.077-06